

Statistisches Landesamt
Nordrhein-Westfalen

STATISTISCHE INFORMATIONEN

STATISTISCHES LANDESAMT NORDRHEIN-WESTFALEN

DÜSSELDORF



HEINRICHSTR. 57

Reihe: C 2/6/II/55

Düsseldorf, den 1. Juli 1955

Preisindexziffern für den Wohnungsbau
und
Preise wichtiger Baustoffe und Bauarbeiten
in Nordrhein-Westfalen
am 15. Mai 1955

Zeichenerklärung

JD = Jahresdurchschnitt
- = nichts
0 = weniger als die Hälfte der Einheit
. = Zahlenangaben nicht vorhanden
r = berichtigte Zahl

Preisindexziffern für den Wohnungsbau

Der seit Beginn des vorigen Jahres festzustellende langsame Anstieg der Preisindexziffern für den Wohnungsbau hat sich auch vom 15. Februar bis 15. Mai 1955 weiter fortgesetzt. In dieser Zeit zogen die Baukosten in den Großstädten Nordrhein-Westfalens von 238,3 um 3,4 vH auf 246,3 (1936 = 100) an. Die Indexziffern der mittleren und kleinen Gemeinden erhöhten sich um 3,3 vH von 248,9 auf 257,0. Gegenüber Mai 1954 bedeutet dies eine Steigerung der Gesamtbaukosten um 7 - 8 vH.

In den Großstädten stiegen die Kosten der Erdabfuhr, die von Mai 1954 bis Februar 1955 noch leicht zurückgegangen waren, unter dem Einfluß höherer Löhne ebenfalls um 3,0 vH an. Die Preise der Baustoffe, die am 15. Mai 1955 rd. 12 vH über dem Stand vom gleichen Tag des Vorjahres lagen, erhöhten sich im Durchschnitt um 1,9 vH. Dabei ist bemerkenswert, daß sämtliche in die Indexberechnung einbezogenen Baustoffe von dieser Preissteigerung erfaßt wurden, wenn sich auch die Verteuerung bei den einzelnen Positionen nur zwischen 0,1 und 2,3 vH bewegten. Die Erzeugnisse der Ziegelindustrie z.B. wurden rd. 1 vH teurer. Die Preise für Kalk und Zement, ebenso wie die für Gips, Mauersand und Betonkies zogen geringfügig um 0,1 - 1,1 vH an. Etwas stärker erhöhten sich die Preise für Bauholz, die gegenüber dem 15. Februar zwar nur 1 - 2 vH anstiegen, damit aber je nach der Sorte zwischen 15 und 32 vH höher lagen als im gleichen Monat des Vorjahres. Auch Form- und Stabeisen verteuerte sich geringfügig (1 - 1,5 vH). Maßgeblich beeinflusst wurde die Preisindexziffer für den Wohnungsbau durch die Entwicklung der Gruppe Löhne, Unkosten und Verdienst des Unternehmers, die infolge der Neuordnung der Bauarbeiterlöhne ab 1. April um 6 vH anzogen. Die Handwerkerarbeiten verteuerten sich im Durchschnitt um 1,9 vH. Auch hier wurden die Entgelte für sämtliche im Baukostenindex enthaltenen Handwerkerarbeiten erhöht. Die Klempnerarbeiten verteuerten sich zum Teil unter dem Einfluß von Lohnerhöhungen und schwankender Materialpreise um 1 - 4 vH. Die Kosten der sanitären Installationen stiegen um 1 - 2 vH. Bei den Schreinerarbeiten verteuerten sich Geschoßtreppen um 1,7 vH, Fenster um 2,3 und Türen um 1,5 vH. Auch bei den Anstreicherarbeiten zeigen sich einheitliche Preiserhöhungen zwischen 1,1 - 2,3 vH. Die Baunebenleistungen folgten mit einer Erhöhung von 3,1 vH der Preisentwicklung bei den Bauleistungen am Gebäude, von denen sie abhängig sind.

Aufgrund der stark gestiegenen Löhne haben sich die Anteile der einzelnen Indexgruppen an den Gesamtbaukosten geringfügig verschoben. Der Anteil der Löhne stieg von 33 auf 33,8 vH. Die Baustoffe gingen von 36,5 auf 36 und die Handwerkerarbeiten von 22,2 auf 21,9 vH der Gesamtkosten zurück.

Bei einer Aufgliederung der Bauleistungen am Gebäude nach Roh- und Ausbauarbeiten zeigt es sich, daß die Rohbauarbeiten mit 3,8 vH etwas stärker angestiegen sind als die Ausbauarbeiten, die sich nur um 2,5 vH erhöhten. Gegenüber dem Stand vom Mai 1954 haben die Zimmererarbeiten mit einer Verteuerung von 22,7 vH die stärkste Steigerung aufzuweisen. Bei einer Überprüfung der Anteile an den Gesamtbauleistungen zeigt sich eine Fortsetzung der bereits seit längerer Zeit zu beobachtenden Entwicklung. Der Anteil der Rohbauarbeiten stieg weiter auf 71,4 vH an, während der der Ausbauarbeiten auf 28,6 vH zurückging.

Bei den mittleren und kleinen Gemeinden zeigt sich die gleiche Entwicklung wie bei den Großstädten, wenn auch das Ausmaß der Preiserhöhung nicht überall das gleiche ist. So stieg die Indexziffer der Löhne stärker an als in den Großstädten, während die Verteuerung bei den Baustoffen und den Handwerkerarbeiten geringer ist. Besonders unterschiedlich ist die Entwicklung bei einzelnen Handwerkerarbeiten. Die Klempnerarbeiten, die in den Großstädten um 1 - 4 vH teurer wurden, ermäßigten sich in den mittleren und kleinen Gemeinden geringfügig, bzw. zogen ganz unwesentlich an. Wesentlich stärker als in den Großstädten erhöhten sich die Entgelte der Anstreicherarbeiten mit Verteuerungen bis zu 8,3 vH, die dort nur ca. 1 - 2 vH teurer wurden. Diese unterschiedlichen Schwankungen heben sich aber im Gesamtdurchschnitt gegenseitig weitgehend auf. Die Aufgliederung nach Roh- und Ausbauarbeiten zeigt daher auch bei beiden Indices fast eine völlige Übereinstimmung. So wurden die Ausbauarbeiten in den mittleren und kleinen Gemeinden 2,4 vH und in den Großstädten 2,5 vH teurer. Die Rohbauarbeiten steigen um 3,7 bzw. 3,8 vH.

Preisindexziffern für den Wohnungsbau in Nordrhein-Westfalen
1936 = 100

Indexgruppen	Großstädte								Mittlere und kleine Gemeinden							
	1954			1955		Veränderung Mai 1955 gegenüber Mai 1954 Febr. 1955 vH			1954			1955		Veränderung Mai 1955 gegenüber Mai 1954 Febr. 1955 vH		
	15. Mai	15. Aug.	15. Nov.	15. Febr.	15. Mai				15. Mai	15. Aug.	15. Nov.	15. Febr.	15. Mai			
Erdabfuhr	225,7	225,2	223,0	223,0	229,7	+ 1,8	+ 3,0	279,3	281,1	280,4	280,0	283,6	+ 1,5	+ 1,3		
Baustoffe, frei Bau	237,6	241,3	257,8	260,9	265,9	+11,9	+ 1,9	248,6	251,6	263,4	269,2	273,4	+ 10,0	+ 1,6		
darunter: Mauersteine	247,1	247,7	250,4	250,8	254,4	+ 3,0	+ 1,4	272,6	275,0	276,5	277,6	282,7	+ 3,7	+ 1,8		
Kalk.	225,2	225,2	225,8	225,8	226,9	+ 0,8	+ 0,5	234,9	236,3	237,9	237,4	239,5	+ 2,0	+ 0,9		
Zement.	179,2	179,2	175,6	175,4	175,8	- 1,9	+ 0,2	161,5	161,8	159,6	159,3	159,4	- 1,3	+ 0,1		
Schnitt- (Kant-) holz	261,5	276,5	324,2	341,6	353,2	+35,1	+ 3,4	291,2	298,7	344,3	364,6	371,4	+ 27,5	+ 1,9		
Baueisen.	275,2	276,4	279,3	280,7	282,8	+ 2,8	+ 0,7	274,2	275,3	277,2	277,5	279,6	+ 2,0	+ 0,8		
Löhne, Unkosten und Verdienst	248,1	248,0	248,0	248,0	263,0	+ 6,0	+ 6,0	249,4	249,6	249,6	249,6	265,9	+ 6,6	+ 6,5		
darunter: Tariflöhne ¹⁾	232,3	232,5	232,5	232,5	247,0	+ 6,3	+ 6,2	231,9	232,0	232,0	232,0	247,3	+ 6,6	+ 6,6		
Handwerkerarbeiten.	204,5	203,0	207,4	210,0	213,9	+ 4,6	+ 1,9	211,7	212,6	215,7	217,3	220,7	+ 4,3	+ 1,6		
Bauleistungen am Gebäude.	231,6	232,4	238,8	241,4	249,6	+ 7,8	+ 3,4	239,4	240,9	246,2	248,7	256,9	+ 7,3	+ 3,3		
Baunebenleistungen.	199,0	200,1	205,8	208,0	214,5	+ 7,8	+ 3,1	240,7	242,2	248,2	250,8	258,3	+ 7,3	+ 3,0		
davon: Planung und Bauleitung.	182,3	183,0	188,1	190,0	196,5	+ 7,8	+ 3,4	219,7	221,1	225,9	228,3	235,7	+ 7,3	+ 3,2		
Baupoliz. Gebühren.	288,4	297,9	302,5	305,7	312,7	+ 8,4	+ 2,3	229,8	231,2	256,0	258,7	267,1	+ 16,2	+ 3,2		
Zinsen für Baugeld des Bauherrn.	310,2	311,4	311,9	315,2	322,6	+ 4,0	+ 2,3	385,8	387,4	396,0	400,1	407,6	+ 5,7	+ 1,9		
Gesamtindex	228,5	229,4	235,7	238,3	246,3	+ 7,8	+ 3,4	239,4	241,0	246,3	248,9	257,0	+ 7,4	+ 3,3		

1) Reine Tariflöhne ohne Zuschläge.

Anteile der Indexgruppen an den Bauleistungen insgesamt

Indexgruppen	Großstädte					Mittlere und kleine Gemeinden				
	1954			1955		1954			1955	
	15. Mai	15. Aug.	15. Nov.	15. Febr.	15. Mai	15. Mai	15. Aug.	15. Nov.	15. Febr.	15. Mai
						vH				
Erdabfuhr	1,3	1,3	1,2	1,2	1,2	1,5	1,5	1,4	1,4	1,4
Baustoffe, frei Bau	34,7	35,1	36,2	36,5	36,0	36,4	36,6	37,6	38,0	37,3
darunter: Mauersteine	11,1	11,1	11,0	10,9	10,6	11,6	11,7	11,5	12,2	11,2
Kalk	1,6	1,6	1,5	1,5	1,5	1,6	1,6	1,6	1,7	1,5
Zement	1,5	1,5	1,5	1,5	1,4	1,6	1,6	1,6	1,6	1,5
Schnitt- (Kant-) holz	6,8	7,1	8,1	8,5	8,5	7,0	7,2	8,1	9,1	8,3
Baueisen	2,8	2,9	2,8	2,8	2,7	2,8	2,8	2,7	2,9	2,6
Löhne, Unkosten und Verdienst	34,4	34,3	33,3	33,0	33,8	33,1	33,0	32,2	31,9	32,9
darunter: Tariflöhne ¹⁾	20,8	20,8	20,2	20,0	20,5	20,2	20,1	19,7	19,5	20,1
Handwerkerarbeiten	22,6	22,3	22,2	22,2	21,9	22,1	22,0	21,9	21,8	21,5
Bauleistungen am Gebäude	93,0	93,0	92,9	92,9	92,9	93,1	93,1	93,1	93,1	93,1
Baunebenleistungen	7,0	7,0	7,1	7,1	7,1	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9
davon: Planung und Bauleitung	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3
Baupoliz. Gebühren	0,5	0,5	0,6	0,6	0,6	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Zinsen für Baugeld des Bauherrn	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4
Gesamtindex	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0

1) Reine Tariflöhne ohne Zuschläge

Index der Bauleistungen am Gebäude nach Roh- und Ausbauarbeiten

1936 = 100
Vorläufige Berechnung¹⁾

Roh- und Ausbauarbeiten	Großstädte							Mittlere und kleine Gemeinden						
	1954					Veränderung Mai 1955 gegenüber Mai 1954		1954					Veränderung Mai 1955 gegenüber Mai 1954	
	15. Mai	15. Aug.	15. Nov.	15. Febr.	15. Mai	vH		15. Mai	15. Aug.	15. Nov.	15. Febr.	15. Mai	15. Febr.	1955
Bauleistungen am Gebäude.	231,6	232,4	238,8	241,4	249,6	+ 7,8	+ 3,4	239,4	240,9	246,2	248,7	256,9	+ 7,3	+ 3,3
a) Rohbauarbeiten.	241,4	243,2	251,0	253,7	263,3	+ 9,1	+ 3,8	250,3	252,0	258,6	261,7	271,3	+ 8,4	+ 3,7
davon: Erdarbeiten.	225,7	225,2	223,0	223,0	229,7	+ 1,8	+ 3,0	279,3	281,1	280,4	280,0	283,6	+ 1,5	+ 1,3
Maurerarbeiten.	240,6	240,8	241,7	241,9	251,5	+ 4,5	+ 4,0	250,1	251,2	251,7	252,1	262,9	+ 5,1	+ 4,3
Betonarbeiten.	242,1	242,3	242,4	242,6	252,4	+ 4,3	+ 4,0	230,4	230,8	231,1	231,3	240,7	+ 4,5	+ 4,1
Zimmererarbeiten.	246,2	253,1	281,6	291,8	302,2	+ 22,7	+ 3,6	269,9	274,5	299,8	311,7	320,4	+ 18,7	+ 2,8
Dachdeckerarbeiten.	248,9	250,8	258,6	260,0	268,2	+ 7,8	+ 3,2	221,4	223,6	227,4	229,3	236,4	+ 6,8	+ 3,1
Klempnerarbeiten.	225,8	217,5	218,1	218,2	220,4	- 2,4	+ 1,0	303,1	298,5	299,2	299,4	299,7	- 1,1	+ 0,1
b) Ausbauarbeiten.	210,9	209,9	213,5	215,7	221,0	+ 4,8	+ 2,5	216,0	216,9	219,5	220,8	226,0	+ 4,6	+ 2,4
davon: Putz- und Stuckarbeiten	243,0	242,7	242,4	242,5	253,4	+ 4,3	+ 4,5	249,4	249,4	249,6	249,4	261,4	+ 4,8	+ 4,8
Tischlerarbeiten.	198,4	198,8	206,8	211,4	215,7	+ 8,7	+ 2,0	199,2	201,6	204,8	207,0	208,8	+ 4,8	+ 0,9
Glaserarbeiten.	167,5	163,6	164,6	164,6	168,7	+ 0,7	+ 2,5	160,3	159,6	158,9	160,3	163,1	+ 1,7	+ 1,7
Malerarbeiten.	228,2	229,0	238,9	226,2	233,7	+ 2,4	+ 3,3	236,4	237,0	237,2	237,1	247,0	+ 4,5	+ 4,2
Klebearbeiten.	179,3	176,0	176,0	176,5	180,5	+ 0,7	+ 2,3	207,9	207,2	205,7	205,2	207,6	- 0,1	+ 1,2
Be- und Entwässerungs- anlagen.	213,5	209,1	213,2	216,9	218,6	+ 2,4	+ 0,8	218,8	219,3	225,6	227,7	231,1	+ 5,6	+ 1,5
Elektrische Anlagen.	184,6	185,1	182,4	183,4	187,1	+ 1,4	+ 2,0	175,4	173,9	175,7	176,6	177,0	+ 0,9	+ 0,2

1) Die Bauleistungen am Gebäude, die sich nach dem Mengenschema des Indexhauses aus den Aufwandssummen für Erdabfuhr, Baustoffe frei Bau, Löhne und Handwerkerarbeiten zusammensetzen, wurden nach der Gebührenordnung für Architekten (GOA 1950) in die einzelnen Roh- und Ausbauarbeiten aufgliedert. - Im Hinblick auf die bevorstehende Reform in der Erhebungs- und Berechnungsmethode der Preisindexziffer für den Wohnungsbau sind diese Zahlen nur als "vorläufig" anzusehen.

Anteile der Roh- und Ausbauarbeiten an den Bauleistungen am Gebäude

Roh- und Ausbauarbeiten	Großstädte					Mittlere und kleine Gemeinden				
	1954			1955		1954			1955	
	15. Mai	15. Aug.	15. Nov.	15. Febr.	15. Mai	15. Mai	15. Aug.	15. Nov.	15. Febr.	15. Mai
	vH									
Bauleistungen am Gebäude.	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
a) Rohbauarbeiten.	70,6	70,9	71,2	71,2	71,4	71,3	71,4	71,7	71,8	72,0
davon: Erdarbeiten.	1,4	1,3	1,3	1,3	1,3	1,5	1,6	1,5	1,5	1,5
Maurerarbeiten.	31,8	31,8	31,0	30,7	30,9	31,9	31,8	31,2	31,0	31,2
Betonarbeiten.	15,5	15,4	15,0	14,9	15,0	15,3	15,3	15,0	14,8	14,9
Zimmererarbeiten.	17,9	18,3	19,9	20,4	20,4	18,5	18,7	20,0	20,5	20,4
Dachdeckerarbeiten.	2,8	2,8	2,9	2,8	2,8	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9
Klempnerarbeiten.	1,2	1,1	1,1	1,1	1,0	1,2	1,1	1,1	1,1	1,1
b) Ausbauarbeiten.	29,4	29,1	28,8	28,8	28,6	28,7	28,6	28,3	28,2	28,0
davon: Putz- und Stuckarbeiten	6,3	6,3	6,1	6,0	6,1	6,1	6,1	6,0	5,9	6,0
Tischlerarbeiten.	9,5	9,5	9,6	9,7	9,6	9,0	9,1	9,0	9,0	8,8
Glaserarbeiten.	0,7	0,6	0,6	0,6	0,6	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
Malerarbeiten.	3,9	4,0	3,9	3,8	3,8	4,1	4,1	4,0	3,9	4,0
Klebearbeiten.	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,9	0,9	0,8	0,8	0,8
Be- und Entwässerungs- anlagen.	7,2	7,0	6,9	7,0	6,8	6,9	6,8	6,9	6,9	6,8
Elektrische Anlagen.	1,0	0,9	0,9	0,9	0,9	1,0	0,9	0,9	1,0	0,9

Lfd. Nr.	Waren und Leistungen	Mengen- einheit	Großstädte					
			JD 1936 ²⁾	1954			1955	
				15. Mai ³⁾	15. Aug. ³⁾	15. Nov. ³⁾	15. Febr. ³⁾	15. Mai ³⁾
	Baustoffe, frei Bau							
1	Mauersteine, Normalformat 25 x 12 x 6,5 cm.	1 000 Stück	36,67	88,30	88,45	89,66	89,75	90,70
2	Kalksandsteine.	1 000 "	31,17	74,93	75,19	76,60	76,65	77,26
3	Trümmersteine, Normalformat 25 x 12 x 6,5 cm.	1 000 "	.	69,00	69,00	72,20	72,20	72,20
4	Betondachsteine Biberschwänze, Normalformat	1 000 "	.	245,60	245,60	245,60	.	.
5	Dachziegel in Ton Biberschwänze	1 000 "	92,60	262,54	263,88	264,88	264,66	267,44
6	Dachpfannen	1 000 "	120,80	264,58	265,44	267,76	267,97	270,09
7	Doppelfalzziegel.	1 000 "	135,83	305,75	306,39	307,81	308,11	310,38
8	First- und Gratziegel (für Doppelfalzziegel).	100 "	37,73	102,31	102,63	103,00	103,25	104,88
	Kalk							
9	Putz-, gemahlen, hydratisch	1 t	29,50	70,34	70,06	69,65	69,65	69,96
10	Mauer- (Stück-)	1 t	25,12	52,18	51,97	52,46	52,46	52,62
	Zement, einschl. Papiersack							
11	Portland-	1 t	39,83	71,67	71,65	70,09	70,05	70,17
12	Eisen-Portland-	1 t	38,50	69,15	69,15	68,22	68,18	68,25
13	Hochofen-	1 t	38,53	67,13	67,14	66,45	66,43	66,50
14	Baugips	100 kg	3,72	7,84	7,86	7,73	7,73	7,80
15	Mauersand ⁴⁾	1 cbm	5,24	9,78	9,93	9,93	9,93	10,00
16	Betonkies ⁵⁾	1 cbm	6,36	11,21	11,32	11,42	11,41	11,54
17	Kanholz bis 19 cm stark, Schnittklasse B (bei Bezug von über 20 cbm)	1 cbm	72,17	188,52	200,26	235,09	243,03	248,47
18	Fußbodenbretter, (Hobeldielen), Güteklasse I, 24 mm stark, 3 m lang, 10 - 12 cm breit.	1 qm	2,82	6,46	6,59	7,04	7,27	7,40
19	Sockelleisten, 20 mm stark, 12 cm hoch	1 m	0,28	0,66	0,69	0,78	0,81	0,82
20	Schalbretter für Dachschalung, (sortiert, 24 mm stark)	1 cbm	74,33	187,01	192,48	220,36	225,39	230,12
21	Schalbretter für Betonschalung, (unsortiert 20 mm stark).	1 cbm	60,00	174,32	181,07	208,49	213,48	218,38
22	Dachlatten, 24 mm stark, 48 mm breit.	1 m	0,09	0,26	0,29	0,32	0,33	0,33
23	Formeisen I NP.	1 t	188,33	498,25	502,85	512,00	514,52	519,75
24	Stabeisen	1 t	201,00	520,48	520,96	527,59	529,19	537,07

1) Durchschnittspreise für Mengen, die dem derzeitigen Typ des Indexhauses für die Berechnung des Baukostenindex für den Wohnungspreise aus Düsseldorf, Köln, Essen, Duisburg, Dortmund, Bielefeld, Münster und Bochum. - 4) Durchschnitt von Gruben- und Fluß aus 23 Gemeinden.

arbeiten in¹⁾ Nordrhein-Westfalen
bzw. DM)

Mittlere und kleine Gemeinden										Irf. Nr.
Veränderung Mai 1955 gegenüber		JD 1936 ⁶⁾	1954			1955		Veränderung Mai 1955 gegenüber		
Mai 1954	Februar 1955		15. Mai ⁷⁾	15. Aug. ⁷⁾	15. Nov. ⁷⁾	15. Febr. ⁷⁾	15. Mai ⁷⁾	Mai 1954	Februar 1955	
vH		vH								
+ 2,7	+ 1,1	33,78	92,07	92,90	93,41	93,76	95,48	+ 3,7	+ 1,8	1
+ 3,1	+ 0,8	30,13	76,56	76,41	76,59	76,53	77,56	+ 1,3	+ 1,3	2
+ 4,6	-	.	.	.	.	.	.	.	.	3
.	.	.	246,45	246,60	246,60	.	.	.	.	4
+ 1,9	+ 1,1	125,00	247,53	248,47	248,47	252,32	256,89	+ 3,8	+ 1,8	5
+ 2,1	+ 0,8	129,83	270,45	271,36	272,23	274,41	277,02	+ 2,4	+ 1,0	6
+ 1,5	+ 0,7	173,38	304,67	306,48	308,28	309,04	316,18	+ 3,8	+ 2,3	7
+ 2,5	+ 1,6	50,43	107,04	107,17	108,04	108,28	108,83	+ 1,7	+ 0,5	8
- 0,5	+ 0,4	27,20	67,88	68,06	68,38	68,04	68,41	+ 0,8	+ 0,5	9
+ 0,8	+ 0,3	24,54	53,67	54,20	54,70	54,80	55,52	+ 3,4	+ 1,3	10
- 2,1	+ 0,2	45,58	73,62	73,73	72,76	72,63	72,70	- 1,2	+ 0,1	11
- 1,3	+ 0,1	43,79	70,13	70,10	69,35	69,16	69,19	- 1,3	0	12
- 0,9	+ 0,1	39,70	67,65	67,71	67,17	67,00	67,23	- 0,6	+ 0,3	13
- 0,5	+ 0,9	4,50	8,03	8,03	7,98	7,98	8,05	+ 0,2	+ 0,9	14
+ 2,2	+ 0,7	5,93	10,49	10,45	10,41	10,45	10,64	+ 1,4	+ 1,8	15
+ 2,9	+ 1,1	9,30	10,72	10,67	10,76	10,86	11,00	+ 2,6	+ 1,3	16
+ 31,8	+ 2,2	64,53	187,91	192,78	222,17	235,28	239,65	+ 27,5	+ 1,9	17
+ 14,6	+ 1,8	2,64	7,05	7,16	7,55	7,87	8,04	+ 14,0	+ 2,2	18
+ 24,2	+ 1,2	0,23	0,71	0,72	0,77	0,82	0,84	+ 18,3	+ 2,4	19
+ 23,1	+ 2,1	68,67	186,63	191,07	217,13	224,35	228,02	+ 22,2	+ 1,6	20
+ 25,3	+ 2,3	62,25	176,20	181,00	206,18	214,20	218,52	+ 24,0	+ 2,0	21
+ 26,9	-	0,09	0,28	0,29	0,31	0,32	0,32	+ 14,3	-	22
+ 4,3	+ 1,0	184,00	491,30	494,47	499,63	500,57	503,37	+ 2,5	+ 0,6	23
+ 3,2	+ 1,5	186,00	523,37	524,18	526,06	526,20	531,07	+ 1,5	+ 0,9	24

bau zugrunde liegen. - 2) Durchschnittspreise aus Düsseldorf, Köln, Essen, Duisburg, Münster und Bochum. - 3) Durchschnitts-
sand. - 5) Durchschnitt von Betonkies und Betonsplitt. - 6) Durchschnittspreise aus 17 Gemeinden. - 7) Durchschnittspreise

Noch: Preise wichtiger Baustoffe und Bauarbeiten in ¹⁾Nordrhein-Westfalen

Lfd. Nr.	Waren und Leistungen	Mengen- einheit	Großstädte					
			JD. 1936 ²⁾	1954			1955	
				15. Mai ³⁾	15. Aug. ³⁾	15. Nov. ³⁾	15. Febr. ³⁾	15. Mai ³⁾
	Handwerkerarbeiten (fertige Einzelarbeiten)							
25	Dachrinne, Zinkblech Nr. 12	1 m	4,15	9,37	9,46	9,36	9,35	9,57
26	Regenabfallrohr, (6-teilig) Zinkblech Nr. 12.	1 m	3,19	7,36	7,23	7,10	7,04	7,19
27	Zinkblechbelag-Abdeckung Nr. 12 für Schornsteine, Maueranschlüsse usw..	1 qm	8,09	20,13	19,83	19,94	20,01	20,79
28	Abflußrohr, Normalabflußrohr, 125 mm.	1 m	8,66	20,45	20,66	21,61	22,06	22,47
29	Wasserleitungsrohr, galvan. Eisenrohr, durchschnittl. 1"	1 m	2,83	7,07	7,14	7,35	7,36	7,52
30	Wasserhähne, Messing 1/2".	1 St	3,33	5,82	5,70	6,28	6,41	6,50
31	Gasrohr, schwarzes Eisenrohr, durchschnittl. 1"	1 m	2,69	5,91	5,92	6,09	6,16	6,27
32	Elektrische Brennstellen.	1 St	9,67	17,68	17,87	17,92	17,97	18,28
33	Aborteinrichtung, Feuerton-Klosett mit Sitz, gußeiserna Spülbecken, 9 l mit Zug	1 St	47,58	81,37	80,25	81,51	82,64	84,35
34	Badeeinrichtung, Badewanne aus Gußeisen, emailliert und Kohlenbadeofen	1 St	213,33	455,17	452,92	460,41	465,23	475,08
35	Ausgußbecken, Gußeisen, emailliert, 40 x 60 cm.	1 St	33,75	62,13	61,17	61,81	62,30	63,20
36	Küchenherd mit Schiff, emailliert, 80 x 50 cm.	1 St	130,00	258,00	263,40	264,20	265,80	266,80
37	Zimmerofen, Dauerbrand, mit Blechmantel.	1 St	56,50	158,78	160,83	165,00	166,50	167,33
38	Kachelofen.	1 St	122,00	233,00	236,50	240,40	241,00	241,00
39	Geschoßtreppen (Podest) Holzausführung, Kiefer mit eichenen Trittstufen und Geländer (1 m breit).	1 Stg.	17,39	40,14	41,11	43,49	44,62	45,37
40	Fenster mit Beschlag in Kiefer 40 mm Fertigmaß, ohne Glas (1,5 x 1,6 m)	1 St	51,60	96,13	97,83	100,91	102,46	104,86
41	Türen, Dreifüllungstüren, Rahmen 40 mm.	1 St	44,45	81,60	81,95	85,72	86,99	88,28
42	Verglasung, 4/4 Glas, Bauglas II. Sorte	1 qm	4,38	7,24	7,25	7,40	7,40	7,53
43	Innenanstrich auf neuem Putz (Leimfarbenanstrich).	1 qm	0,22	0,45	0,44	0,43	0,43	0,44
	<u>Ölfarbenanstriche</u>							
44	Innenanstrich auf neuem Putz.	1 qm	1,11	3,35	3,41	3,47	3,46	3,51
45	Deckende Innenanstriche auf neuem Holz.	1 qm	1,61	3,75	3,80	3,84	3,82	3,87
46	Deckende Außenanstriche auf neuem Holz.	1 qm	1,77	4,23	4,28	4,31	4,30	4,39
47	Deckende Anstriche auf neuen Fußböden .	1 qm	0,98	2,67	2,69	2,71	2,71	2,74
48	Tapeten auf Makulatur	1 Rolle	1,92	3,28	3,28	3,24	3,22	3,30
49	Linoleumbelag, 3 mm	1 qm	6,03	10,73	10,66	10,61	10,77	10,81

Mittlere und kleine Gemeinden										Lfd. Nr.
Veränderung Mai 1955 gegenüber		JD 1936 ⁶⁾	1954			1955		Veränderung Mai 1955 gegenüber		
Mai 1954	Februar 1955		15. Mai 7)	15. Aug. 7)	15. Nov. 7)	15. Febr. 7)	15. Mai 7)	Mai 1954	Februar 1955	
+ 2,1	+ 2,4	3,49	8,85	8,75	8,72	8,70	8,67	- 2,0	- 0,3	25
- 2,3	+ 2,1	2,90	7,48	7,42	7,44	7,44	7,42	- 0,8	- 0,3	26
+ 3,3	+ 3,9	5,78	20,85	20,45	20,56	20,61	20,70	- 0,7	+ 0,4	27
+ 9,9	+ 1,9	6,12	17,67	17,83	18,72	18,90	19,03	+ 7,7	+ 0,7	28
+ 6,4	+ 2,2	2,36	6,86	6,84	6,84	6,79	6,77	- 1,3	- 0,3	29
+ 11,7	+ 1,4	3,08	5,57	5,60	5,67	5,76	5,77	+ 3,6	+ 0,2	30
+ 6,1	+ 1,8	3,14	5,29	5,29	5,35	5,37	5,38	+ 1,7	+ 0,2	31
+ 3,4	+ 1,7	10,32	18,11	17,95	18,13	18,22	18,27	+ 0,9	+ 0,3	32
+ 3,7	+ 2,1	45,88	84,05	83,93	85,87	87,53	89,10	+ 6,0	+ 1,8	33
+ 4,4	+ 2,1	226,78	431,45	431,89	443,30	447,94	458,07	+ 6,2	+ 2,3	34
+ 1,7	+ 1,4	24,64	53,09	53,18	55,39	56,36	58,11	+ 9,5	+ 3,1	35
+ 3,4	+ 0,4	117,20	269,25	269,55	270,03	270,48	271,55	+ 0,9	+ 0,4	36
+ 5,4	+ 0,5	66,55	189,45	189,88	190,81	191,85	192,51	+ 1,6	+ 0,3	37
+ 3,4	-	88,88	207,26	207,53	209,16	212,39	212,92	+ 2,7	+ 0,2	38
+ 13,0	+ 1,7	14,32	38,32	38,65	39,38	40,20	40,79	+ 6,4	+ 1,5	39
+ 9,1	+ 2,3	59,71	95,31	96,93	98,59	99,13	100,16	+ 5,1	+ 1,0	40
+ 8,2	+ 1,5	40,06	78,86	79,83	80,84	81,50	81,88	+ 3,8	+ 0,5	41
+ 4,0	+ 1,8	4,53	7,26	7,23	7,20	7,26	7,39	+ 1,8	+ 1,8	42
- 2,2	+ 2,3	0,31	0,48	0,48	0,48	0,48	0,52	+ 8,3	+ 8,3	43
+ 4,8	+ 1,4	1,23	3,07	3,07	3,08	3,09	3,23	+ 5,2	+ 4,5	44
+ 3,2	+ 1,3	1,30	3,36	3,36	3,37	3,37	3,52	+ 4,8	+ 4,5	45
+ 3,8	+ 2,1	1,31	3,89	3,90	3,92	3,93	4,01	+ 3,1	+ 2,0	46
+ 2,6	+ 1,1	0,83	2,30	2,32	2,31	2,30	2,34	+ 1,7	+ 1,7	47
+ 0,6	+ 2,5	1,32	3,01	2,98	2,94	2,93	2,99	- 0,7	+ 2,0	48
+ 0,7	+ 0,4	6,81	13,10	13,13	13,11	13,09	13,14	+ 0,3	+ 0,4	49

